

# **EPR Litoral Pioneiro S.A.**

Demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de  
2023

com relatório do auditor independente

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

## Índice

|  |    |
|--|----|
| Relatório da administração 2023 .....                                      | 2  |
| Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras ..... | 6  |
| Balanços patrimoniais.....   | 11 |
| Demonstrações dos resultados.....  | 12 |
| Demonstrações dos resultados abrangentes .....                             | 13 |
| Demonstrações das mutações do patrimônio líquido .....                     | 14 |
| Demonstrações dos fluxos de caixa .....                                    | 15 |
| Demonstrações dos valores adicionados .....                                | 16 |
| Notas explicativas às demonstrações financeiras.....                       | 17 |

## Relatório da Administração 2023

### EPR Litoral Pioneiro S.A.

A EPR Litoral Pioneiro S.A. (“EPR Litoral Pioneiro”) foi constituída em 1º de junho de 2023, tendo por objeto social a exploração da concessão de serviços públicos de recuperação, operação, manutenção, monitoração, conservação, implantação de melhorias, ampliação de capacidade e manutenção do nível de serviço do Sistema Rodoviário, composto pelos trechos da BR-153/277/369 e PR-092/151/239/407/408/411/508/804/855, denominado Rodovias do Paraná – Lote 2, bem como a exploração de receitas extraordinárias devidamente autorizadas, nos termos, o prazo e nas condições estabelecidas no Edital de Concessão nº 02/2023 da Agência Nacional de Transportes Terrestres (“ANTT”) e no respectivo Contrato de Concessão.

O “Contrato n.º 002/2023” foi celebrado em 30 de janeiro de 2024 com a Agência Nacional de Transportes Terrestres (“ANTT”). O prazo de concessão é de 30 anos.

### Grupo EPR

A EPR 2 Participações S.A. (“EPR2”), acionista controladora indireta da EPR Litoral Pioneiro, é uma plataforma de investimentos em concessões de rodovias e mobilidade, com o propósito de prestar serviços a usuários, administrar e realizar investimentos para modernização e manutenção das rodovias concedidas pelo Poder Público, contribuindo para o desenvolvimento sustentável das regiões em que atua. A empresa é a consolidação da parceria da Equipav, com mais de 60 anos de experiência em infraestrutura, com a Perfin, gestora de fundos de investimentos em infraestrutura.

A EPR2, por meio da EPR Litoral Pioneiro, EPR Triângulo, EPR Sul de Minas e EPR Vias do Café (sociedades de propósito específico), administra, respectivamente, uma concessão de rodovia no Estado do Paraná e três concessões de rodovias no Estado de Minas Gerais.

### Destaques do ano de 2023

#### Aumento de capital

Em 1º de junho de 2023, a Companhia foi constituída com a subscrição de 100 (cem) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, emitidas por R\$ 1,00 (um real) por ação, perfazendo o total de R\$ 100,00 reais, e a integralização de 10% do valor total dessas ações pelos acionistas.

Em 16 de outubro de 2023, foram subscritas 999.999.890 (novecentos e noventa e nove milhões, novecentos e noventa e nove mil e oitocentas e noventa) ações ordinárias nominativas e 10 (dez) ações preferenciais, sem valor nominal, ao preço de R\$ 1,00 (um real) por ação, perfazendo o total de R\$ 1.000.000, subscrita pelo acionista EPR Infraestrutura PR S.A. O valor parcialmente integralizado no capital social foi de R\$ 500.655 mil. Conforme definido no contrato de concessão, a Companhia tem o compromisso de aportar o restante do valor a integralizar até 28 de fevereiro de 2025, 12 meses após o início das operações.

1 A receita líquida ajustada é representada pela receita operacional líquida menos a receita de construção.

2 A Margem EBITDA é calculada pela divisão do EBITDA pela receita operacional líquida, excluindo a receita de construção

## 1. Desempenho econômico-financeiro

| Demonstração do resultado (em R\$ mil)                                      | 2023            | AV (%)        |
|---|-----------------|---------------|
| RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA   | 19.961          | 100,0%        |
| CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS   | (19.961)        | -100,0%       |
| <b>LUCRO BRUTO</b>  | <b>-</b>        | <b>0,0%</b>   |
| RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS  |                 |               |
| Despesas gerais e administrativas   | (2.754)         | -13,8%        |
| <b>PREJUÍZO OPERACIONAL</b>   | <b>(2.754)</b>  | <b>-13,8%</b> |
| RESULTADO FINANCEIRO  |                 |               |
| Receitas Financeiras  | 2.942           | 14,7%         |
| Despesas Financeiras  | (140)           | -0,7%         |
| <b>LUCRO OPERACIONAL ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b> | <b>48</b>       | <b>0,2%</b>   |
| IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL                                      |                 |               |
| Correntes   | (843)           | -4,2%         |
| <b>PREJUÍZO DO PERÍODO</b>  | <b>(795)</b>    | <b>-4,0%</b>  |
| <b>RESULTADO POR AÇÃO BÁSICO E DILUÍDO - R\$</b>                            | <b>(0,0045)</b> |               |

### Receita operacional líquida

A Companhia foi constituída em 1º de junho de 2023 e a cobrança de pedágio não iniciou até 31 de dezembro de 2023.

A receita líquida totalizou R\$ 19.961 mil no período findo em 31 de dezembro de 2023.

| Receita (R\$ mil)                  | 2023          |
|------------------------------------|---------------|
| <b>Receita Bruta</b>               | <b>19.961</b> |
| Receita de serviços de construção  | 19.961        |
| <b>Receita operacional líquida</b> | <b>19.961</b> |

### Custos e despesas operacionais

| Custos e despesas operacionais (R\$ mil) | 2023            |
|--|-----------------|
| Com pessoal                              | (66)            |
| Custos com serviços de construção        | (19.961)        |
| Serviços de terceiros                    | (94)            |
| Outros                                   | (2.594)         |
| <b>Custos e Despesas Operacionais</b>    | <b>(22.715)</b> |

Em 31 de dezembro de 2023, os custos de serviços de construção foram de R\$ 19.961 mil de um total de R\$ 22.715 mil, representando 88% do total de custos operacionais.

Os custos de serviços de construção são relacionados aos custos das obras realizadas em 2023.

### EBITDA

O EBITDA totalizou (R\$ 2.754) mil no período findo em 31 de dezembro de 2023, em função da fase pré-operacional da Companhia.

| <b>EBITDA (R\$ mil)</b>                       | <b>2023</b>    |
|---|----------------|
| Receita operacional líquida                   | 19.961         |
| Receita de construção                         | (19.961)       |
| Receita Líquida Ajustada <sup>1</sup>         | -              |
| Custos operacionais                           | (19.961)       |
| Despesas operacionais                         | (2.754)        |
| Custos de construção                          | 19.961         |
| Custos Operacionais (s/ custos de construção) | (2.754)        |
| <b>EBIT</b>                                   | <b>(2.754)</b> |
| Depreciação e amortização                     | -              |
| <b>EBITDA</b>                                 | <b>(2.754)</b> |
| Margem EBITDA Ajustada <sup>2</sup>           | 0,0%           |

Conforme a Resolução CVM nº 156, de 23 de junho de 2022, segue abaixo a reconciliação do lucro (prejuízo) líquido para o EBITDA:

| <b>EBITDA (R\$ mil)</b>            | <b>2023</b>    |
|------------------------------------|----------------|
| <b>Prejuízo do período</b>         | <b>(795)</b>   |
| (+) IR e CS - correntes e diferido | 843            |
| (+) Resultado financeiro           | (2.802)        |
| (+) Depreciação e amortização      | -              |
| <b>EBITDA</b>                      | <b>(2.754)</b> |

### Resultado financeiro

O resultado financeiro líquido no período findo em 31 de dezembro de 2023 foi uma receita financeira de R\$2.942 mil representada pelo rendimento de aplicações financeiras.

A despesa financeira no período findo em 31 de dezembro de 2023 foi de R\$ 140 mil referente a PIS e COFINS sobre a receita financeira.

### Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e contribuição social no período findo em 31 de dezembro de 2023 foi de R\$ 843 mil.

### Prejuízo do período

No período findo em 31 de dezembro de 2023, a EPR Litoral Pioneiro apresentou um prejuízo de R\$ 795 mil.

1 A receita líquida ajustada é representada pela receita operacional líquida menos a receita de construção.

2 A Margem EBITDA é calculada pela divisão do EBITDA pela receita operacional líquida, excluindo a receita de construção

## Governança Corporativa

### Conselho de Administração

A EPR Litoral Pioneiro, em linha com o grupo EPR, tem o intuito em adotar as melhores práticas de governança corporativa no mercado por meio da futura instituição do Conselho de Administração. Atualmente, adota as mesmas práticas de governança corporativa de seus controladores.

O Conselho de Administração terá como atribuições: fixar a orientação geral dos negócios da Companhia; eleger e destituir membros da Diretoria; convocar assembleia geral ordinária e extraordinária; manifestar-se sobre o relatório da administração e as contas da Diretoria; entre outras atribuições.

### Demonstrações Financeiras

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP) que compreendem as normas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e em conformidade com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

A Ernst & Young Auditores Independentes S/S Ltda foi contratada para prestação dos serviços de auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, sobre as demonstrações financeiras da EPR Litoral Pioneiro referente ao período entre 1º de junho de 2023 a 31 de dezembro de 2023.

### Declaração da Diretoria

A Diretoria da EPR Litoral Pioneiro S.A. declara, nos termos do artigo 27 da Resolução CVM nº 80 de 29 de março de 2022, que revisou, discutiu e concordou (i) com as demonstrações financeiras relativas ao período findo entre 1º de junho de 2023 a 31 de dezembro de 2023 e (ii) com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes em relação às Demonstrações Financeira relativas ao período findo entre 1º de junho de 2023 a 31 de dezembro de 2023.

## **Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras**

Aos administradores e aos acionistas da  
**EPR Litoral Pioneiro S.A.**  
Curitiba – PR

### **Opinião**

Examinamos as demonstrações financeiras da EPR Litoral Pioneiro S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de 1º de junho (início das operações) a 31 de dezembro de 2023, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB).

### **Base para opinião**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Principais assuntos de auditoria**

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Para o assunto abaixo, a descrição de como nossa auditoria tratou o assunto, incluindo quaisquer comentários sobre os resultados de nossos procedimentos, é apresentado no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.

Nós cumprimos as responsabilidades descritas na seção intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”, incluindo aquelas em relação a esse principal assunto de auditoria. Dessa forma, nossa auditoria incluiu a condução de procedimentos planejados para responder a nossa avaliação de riscos de distorções significativas nas demonstrações financeiras. Os resultados de nossos procedimentos, incluindo aqueles executados para tratar o assunto abaixo, fornecem a base para nossa opinião de auditoria sobre as demonstrações financeiras da Companhia.

### ***Capitalização de gastos de infraestrutura em construção***

Os contratos de concessões representam o direito de exploração da infraestrutura, pautado pela interpretação contábil ICPC 01 (R1) - Contratos de Concessão (correlato ao IFRIC 12), o qual prevê a obrigação de construir e/ou operar a infraestrutura para a prestação dos serviços públicos em nome do poder concedente, nas condições previstas em contrato. Os critérios de reconhecimento desses valores e montantes investidos na infraestrutura estão divulgados nas notas explicativas 3.3 e 6 às demonstrações financeiras.

A mensuração da infraestrutura em construção é afetada por elementos subjetivos devido às naturezas diversas dos gastos capitalizados como parte da infraestrutura da concessão, bem como devido ao grau de julgamento para a determinação do ativo. Desta forma, identificamos a capitalização de gastos de infraestrutura em construção como área significativa de auditoria.

#### Como nossa auditoria conduziu esse assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (i) avaliação dos critérios de classificação de gastos como infraestrutura em construção ; (ii) teste das adições da infraestrutura em construção para validação da existência e avaliação da natureza do gasto e a correta classificação; e (iii) avaliação da natureza dos gastos capitalizados como infraestrutura em construção e sua aplicabilidade aos critérios estabelecidos pelo contrato de concessão e normas contábeis vigentes.

Baseados no resultado dos procedimentos de auditoria efetuados, que está consistente com a avaliação da diretoria, consideramos que os critérios de capitalização de gastos de infraestrutura em construção adotados pela Companhia, assim como as respectivas divulgações nas notas explicativas 3.3 e 6, são aceitáveis, no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto.



## **Outros assuntos**

### *Demonstração do valor adicionado*

A demonstração do valor adicionado (DVA) referente ao período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023, elaborada sob a responsabilidade da diretoria da Companhia, e apresentada como informação suplementar para fins de IFRS, foi submetida a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essa demonstração está conciliada com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo está de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico NBC TG 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essa demonstração do valor adicionado foi adequadamente elaborada, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e é consistente em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

## **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor**

A diretoria da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

## **Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras**

A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

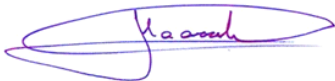
Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Campinas, 19 de agosto de 2024.

ERNST & YOUNG  
Auditores Independentes S/S Ltda.  
CRC SP-027623/F



José Antonio de Andrade Navarrete  
Contador CRC SP-198698/O

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Balanço Patrimonial  
Em 31 de dezembro de 2023  
(Em milhares de reais)

|                                      | Nota explicativa | <u>2023</u>    |  | Nota explicativa | <u>2023</u>    |
|--------------------------------------|------------------|----------------|--|------------------|----------------|
| <b>ATIVO</b>                         |                  |                | <b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>          |                  |                |
| <b>CIRCULANTE</b>                    |                  |                | <b>CIRCULANTE</b>                            |                  |                |
| Caixa e equivalentes de caixa        | 4                | 485.179        | Fornecedores                                 |                  | 62             |
| Impostos a recuperar                 | 5                | 507            | Obrigações sociais                           |                  | 28             |
| Adiantamentos a fornecedor           |                  | 57             | Obrigações fiscais                           | 8                | 1.087          |
| <b>TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE</b>     |                  | <b>485.743</b> | Partes relacionadas                          | 9                | 5.751          |
|                                      |                  |                | <b>TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE</b>           |                  | <b>6.928</b>   |
|                                      |                  |                | <b>TOTAL DO PASSIVO</b>                      |                  | <b>6.928</b>   |
| Infraestrutura em construção         | 6                | 21.045         | <b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>                    |                  |                |
|                                      |                  | <b>21.045</b>  | Capital social                               | 10               | 500.655        |
|                                      |                  |                | Prejuízos acumulados                         |                  | (795)          |
| <b>TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE</b> |                  | <b>21.045</b>  | <b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>           |                  | <b>499.860</b> |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b>                |                  | <b>506.788</b> | <b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b> |                  | <b>506.788</b> |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Demonstrações dos resultados do período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023  
(Em milhares de reais, exceto pelo resultado por ação)

---

|  | Nota<br>explicativa | <b>2023</b>                   |
|--|---------------------|-------------------------------|
| Receita operacional líquida                      | 11                  | <b>19.961</b>                 |
| Custo dos serviços prestados                     | 12                  | <u>(19.961)</u>               |
| <b>LUCRO BRUTO</b>                               |                     | <b>-</b>                      |
| Despesas gerais e administrativas                | 12                  | (2.754)                       |
| <b>PREJUÍZO OPERACIONAL</b>                      |                     | <b>(2.754)</b>                |
| Receitas financeiras                             | 13                  | 2.942                         |
| Despesas financeiras                             | 13                  | <u>(140)</u>                  |
| <b>RESULTADO FINANCEIRO</b>                      |                     | <b>2.802</b>                  |
| <b>LUCRO OPERACIONAL ANTES DOS IMPOSTOS</b>      |                     | <b><u>48</u></b>              |
| Imposto de renda e contribuição social correntes | 7                   | (843)                         |
| <b>PREJUÍZO DO PERÍODO</b>                       |                     | <b>(795)</b>                  |
| <b>RESULTADO POR AÇÃO BÁSICO E DILUÍDO - R\$</b> | 14                  | <b><u><u>(0,0045)</u></u></b> |

---

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

---

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Demonstrações dos resultados abrangentes do período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de Reais)

---

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
|                                 | <b>2023</b>  |
| PREJUÍZO DO PERÍODO             | (795)        |
| RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO | <u>(795)</u> |

---

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

---

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido do período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023  
(Em milhares de Reais)

---

|                                  | Nota<br>explicativa | Capital social   |                  |                | Prejuízos<br>acumulados | <b>Total</b>          |
|----------------------------------|---------------------|------------------|------------------|----------------|-------------------------|-----------------------|
|                                  |                     | Subscrito        | A integralizar   | Integralizado  |                         |                       |
| SALDOS EM 1º DE JUNHO DE 2023    |                     | -                | -                | -              | -                       | -                     |
| Aumento de capital               | 10                  | 1.000.000        | (499.345)        | 500.655        | -                       | <b>500.655</b>        |
| Prejuízo do período              |                     | -                | -                | -              | (795)                   | <b>(795)</b>          |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 |                     | <u>1.000.000</u> | <u>(499.345)</u> | <u>500.655</u> | <u>(795)</u>            | <u><b>499.860</b></u> |

---

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

---

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa do período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023  
(Em milhares de reais)

---

|   | <u>2023</u>           |
|---|-----------------------|
| <b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>         |                       |
| Lucro antes dos impostos                                  | 48                    |
| Redução (aumento) dos ativos operacionais:                |                       |
| Impostos a recuperar                                      | (507)                 |
| Aumento (redução) dos passivos operacionais:              |                       |
| Fornecedores  | 5                     |
| Partes relacionadas                                       | 5.751                 |
| Obrigações sociais  | 28                    |
| Obrigações fiscais  | 244                   |
| Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais        | <u>5.569</u>          |
| <b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>      |                       |
| Aquisições de itens de infraestrutura em construção       | (21.045)              |
| Caixa líquido utilizado nas atividades de investimento    | <u>(21.045)</u>       |
| <b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>     |                       |
| Aumento de capital  | 500.655               |
| Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento    | <u>500.655</u>        |
| <b>AUMENTO DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>  | <u>485.179</u>        |
| <b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO</b> | -                     |
| <b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO</b>    | <u><u>485.179</u></u> |

---

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

---



# EPR Litoral Pioneiro PR S.A.

Demonstrações dos valores adicionados do período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de Reais)

|  | <b>2023</b>       |
|--|-------------------|
| <b>RECEITAS</b>                                    |                   |
| Receita dos serviços de construção                 | 19.961            |
|  | <u>19.961</u>     |
| <b>INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS</b>             |                   |
| Custos dos serviços de construção                  | (19.961)          |
| Materiais, energia, serviços de terceiros e outros | (94)              |
| Outros Custos                                      | (2.548)           |
|  | <u>(22.603)</u>   |
| <b>VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO (RETIDO)</b> | (2.642)           |
| <b>VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA</b>  |                   |
| Receitas financeiras                               | 2.942             |
|  | <u>2.942</u>      |
| <b>VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR</b>         | <b><u>300</u></b> |
| <b>DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO</b>            |                   |
| Pessoal e encargos:                                |                   |
| Remuneração direta                                 | 62                |
| FGTS   | 4                 |
| Impostos, taxas e contribuições:                   |                   |
| Federais (incluindo IOF)                           | 846               |
| Remuneração de capitais de terceiros:              |                   |
| Aluguéis   | 46                |
| Outras despesas financeiras                        | 137               |
| Prejuízo do período                                | (795)             |
|  | <u>300</u>        |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

### 1. Contexto operacional

A Concessionária EPR Litoral Pioneiro S.A. (“Litoral Pioneiro” ou “Companhia”) é uma sociedade por ações de capital fechado, de propósito específico estabelecida e domiciliada no Brasil, com sede na rua Comendador Araújo, nº 499, conj. 1002, 10º andar, cond. Evolution Towers CD, bloco Ala Corporativo, Centro – Curitiba/PR.

A Litoral Pioneiro foi constituída em 1º de junho de 2023, e tem por objeto social, a exploração da concessão de serviços públicos de exploração do complexo rodoviário denominado “BR-153/277/369 E PR-092/151/239/407/408/411/508/804/855”, que compreende os trechos rodoviários e respectivas faixas marginais, nos termos do contrato de Concessão celebrado junto a Agência Nacional de Transportes Terrestres – ANTT, para a prestação dos serviços previstos, cobrança de pedágio e demais atos correlatos ao cumprimento do objeto do Contrato de Concessão. A concessão tem prazo de 30 anos.

A principal fonte de receita da Litoral Pioneiro ocorre através da arrecadação da tarifa de pedágio, a qual foi iniciada no primeiro trimestre de 2024. A tarifa de pedágio poderá ser reajustada anualmente, tendo como data-base do reajuste o mês de março.

#### Segmento Operacional

O principal órgão tomador de decisões da Companhia, responsável pela definição da alocação de recursos e pela avaliação de desempenho dos segmentos operacionais é a Diretoria, e a diretoria avaliou a natureza do ambiente regulado em que opera e identificou que sua atuação tem como finalidade a prestação de serviços de operação de rodovias (utilidade pública), a qual é utilizada, inclusive, para o gerenciamento das operações e tomada de decisões estratégicas, sendo a única origem de fluxos de caixa operacionais. Sendo assim, concluiu que atua apenas nesse único segmento operacional.

### 2. Base de preparação

#### 2.1 Declaração de conformidade

A demonstração financeira foi preparada de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP) que compreendem as normas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e em conformidade com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB).

A emissão da demonstração financeira foi autorizada pela diretoria em 19 de agosto de 2024.

Todas as informações relevantes próprias da demonstração financeira, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela diretoria na sua gestão.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

### 2.2 Moeda funcional e moeda de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados de acordo com a moeda do principal ambiente econômico no qual a empresa atua (“moeda funcional). As demonstrações financeiras estão apresentadas em milhares reais, que é a moeda funcional da Companhia. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

### 2.3 Uso de estimativas e julgamento

Na preparação desta demonstração financeira, a diretoria utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis da Companhia e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente.

### 2.4 Base de mensuração

A demonstração financeira foi preparada com base no custo histórico.

## 3. Políticas contábeis materiais

### 3.1 Receitas de contratos com clientes

A Companhia reconhece suas receitas, pelo seu valor justo, à medida que satisfaz as obrigações de desempenho.

No período findo em 31 de dezembro de 2023, a Companhia reconheceu unicamente aos serviços de construção ou melhoria dos contratos que concessão que é reconhecida baseada no estágio da obra realizada. Essa receita é composta pelo custo da construção somado à margem de lucro. A Companhia estimou que eventual margem é próxima a zero.

Uma receita não é reconhecida se há incerteza significativa na sua realização.

### 3.2 Instrumentos financeiros

Um instrumento financeiro é um contrato que dá origem a um ativo financeiro de uma entidade e a um passivo financeiro ou instrumento patrimonial de outra entidade.

(i) Reconhecimento e mensuração inicial

#### Ativos financeiros

A classificação dos ativos financeiros no reconhecimento inicial depende das características dos fluxos de caixa contratuais do ativo financeiro e do modelo de negócios utilizado para a gestão desses ativos financeiros. A Companhia inicialmente mensura um ativo financeiro ao seu valor justo acrescido dos custos de transação, no caso de um ativo financeiro não mensurado ao valor justo por meio do resultado.

(ii) Classificação e mensuração subsequente

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

Ativos financeiros são classificados, no reconhecimento inicial, como subsequentemente mensurados ao custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes e ao valor justo por meio do resultado.

Para que um ativo financeiro seja classificado e mensurado pelo custo amortizado ou pelo valor justo por meio de outros resultados abrangentes, ele precisa gerar fluxos de caixa que sejam “exclusivamente pagamentos de principal e de juros” (também referido como teste de “SPPJ”) sobre o valor do principal em aberto. Essa avaliação é executada em nível de instrumento. Ativos financeiros com fluxos de caixa que não sejam exclusivamente pagamentos de principal e de juros são classificados e mensurados ao valor justo por meio do resultado, ou mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes.

O modelo de negócios da Companhia para administrar ativos financeiros se refere a como ela gerencia seus ativos financeiros para gerar fluxos de caixa. O modelo de negócios determina se os fluxos de caixa resultarão da cobrança de fluxos de caixa contratuais, da venda dos ativos financeiros ou de ambos. Ativos financeiros classificados e mensurados ao custo amortizado são mantidos em plano de negócio com o objetivo de manter ativos financeiros de modo a obter fluxos de caixa contratuais enquanto ativos financeiros classificados e mensurados ao valor justo em contrapartida a outros resultados abrangentes são mantidos em modelo de negócio com o objetivo de obter fluxos de caixa contratuais e com o objetivo de venda.

As compras ou vendas de ativos financeiros que exigem a entrega de ativos dentro de um prazo estabelecido por regulamento ou convenção no mercado (negociações regulares) são reconhecidas na data da negociação, ou seja, a data em que a Companhia se compromete a comprar ou vender o ativo.

### (ii) Mensuração subsequente

Para fins de mensuração subsequente, os ativos financeiros da Companhia são classificados em duas categorias:

- Ativos financeiros ao custo amortizado (instrumento de dívida);

Os ativos financeiros ao custo amortizado são subsequentemente mensurados usando o método de juros efetivos e estão sujeitos a redução ao valor recuperável. Ganhos e perdas são reconhecidos no resultado quando o ativo é baixado, modificado ou apresenta redução ao valor recuperável.

- Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado.

São apresentados no balanço patrimonial pelo valor justo, com as variações líquidas do valor justo reconhecidas na demonstração do resultado.

### Passivos financeiros – classificação, mensuração subsequente e ganhos e perdas

Os passivos financeiros são classificados, no reconhecimento inicial, como passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado ou passivos financeiros ao custo amortizado, conforme apropriado.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

Todos os passivos financeiros são mensurados inicialmente ao seu valor justo, mais ou menos, no caso de passivo financeiro que não seja ao valor justo por meio do resultado, os custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à emissão do passivo financeiro.

Após o reconhecimento inicial são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetiva. Ganhos e perdas são reconhecidos no resultado quando os passivos são baixados, bem como pelo processo de amortização da taxa de juros efetiva.

O custo amortizado é calculado levando em consideração qualquer deságio ou ágio na aquisição e taxas ou custos que são parte integrante do método da taxa de juros efetiva. A amortização pelo método da taxa de juros efetiva é incluída como despesa financeira na demonstração do resultado.

(iii) Desreconhecimento

### Ativos financeiros

Um ativo financeiro (ou, quando aplicável, uma parte de um ativo financeiro ou parte de um grupo de ativos financeiros semelhantes) é desreconhecido quando:

- Os direitos de receber fluxos de caixa do ativo expiraram; ou
- A Companhia transferiu seus direitos de receber fluxos de caixa do ativo ou assumiu uma obrigação de pagar integralmente os fluxos de caixa recebidos sem atraso significativo a um terceiro nos termos de um contrato de repasse e (a) a Companhia transferiu substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, ou (b) a Companhia nem transferiu nem reteve substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, mas transferiu o controle do ativo.

Quando a Companhia transfere seus direitos de receber fluxos de caixa de um ativo ou celebra um acordo de repasse, ela avalia se, e em que medida, reteve os riscos e benefícios da propriedade. Quando não transfere nem retém substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, nem transfere o controle do ativo, a Companhia continua a reconhecer o ativo transferido na medida de seu envolvimento continuado.

Nesse caso, a Companhia também reconhece um passivo associado. O ativo transferido e o passivo associado são mensurados em uma base que reflita os direitos e as obrigações retidos pela Companhia.

### Passivos financeiros

Um passivo financeiro é baixado quando a obrigação sob o passivo é extinta, ou seja, quando a obrigação especificada no contrato for liquidada, cancelada ou expirar. Quando um passivo financeiro existente é substituído por outro do mesmo mutuante em termos substancialmente diferentes, ou os termos de um passivo existente são substancialmente modificados, tal troca ou modificação é tratada como o desreconhecimento do passivo original e o reconhecimento de um novo passivo. A diferença nos respectivos valores contábeis é reconhecida na demonstração do resultado.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

### (iv) Compensação

Os ativos financeiros e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial se houver um direito legal atualmente aplicável de compensação dos valores reconhecidos e se houver a intenção de liquidar em bases líquidas, realizar os ativos e liquidar os passivos simultaneamente.

### 3.3 Infraestrutura em construção

A Companhia reconhece em infraestrutura em construção vinculado ao direito de cobrar pelo uso da infraestrutura da concessão durante o período de construção, mensurado pelo valor justo no reconhecimento inicial. Após o reconhecimento inicial, a infraestrutura em construção é mensurada pelo custo, que inclui os custos de empréstimos capitalizados deduzidos e das perdas por redução ao valor recuperável, quando aplicável.

Quando finalizado o período de construção, o ativo será transferido para ativo intangível. Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia não possuía ativos intangíveis.

### 3.4 Capitalização de custos

Os custos de mão de obra diretamente atribuíveis à aquisição e/ou construção da infraestrutura em construção, incluindo outros custos para colocar o ativo no local e em condições necessárias para que esses possam operar, são capitalizados durante a fase de construção e/ou melhoria.

### 3.5 Fornecedores

Refere-se a obrigações a pagar de prestação de serviços, cauções contratuais, fornecimentos de materiais e insumos destinados predominantemente ao imobilizado e execução de obras na rodovia.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras  
Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

## 3.6 Redução ao valor recuperável (impairment)

### 3.6.1 Ativos financeiros não-derivativos

#### Instrumentos financeiros e ativos contratuais

A Companhia reconhece provisões para perdas esperadas de crédito sobre ativos financeiros mensurados ao custo amortizado e mensuram a provisão para perda em um montante igual à perda de crédito esperada para a vida inteira.

Ao determinar se o risco de crédito de um ativo financeiro aumentou significativamente desde o reconhecimento inicial e ao estimar as perdas de crédito esperadas, a Companhia considera informações razoáveis e passíveis de suporte que são relevantes e disponíveis sem custo ou esforço excessivo. Isso inclui informações e análises quantitativas e qualitativas, com base na experiência histórica da Companhia, na avaliação de crédito e considerando informações prospectivas (*forward-looking*).

A Companhia considera um ativo financeiro como inadimplente quando é pouco provável que o credor pague integralmente suas obrigações de crédito.

#### Mensuração das perdas de crédito esperadas

As perdas de crédito esperadas são estimativas ponderadas pela probabilidade de perdas de crédito. As perdas de crédito são mensuradas a valor presente com base em todas as insuficiências de caixa (ou seja, a diferença entre os fluxos de caixa devidos à Companhia de acordo com o contrato e os fluxos de caixa que a Companhia espera receber).

As perdas de crédito esperadas são descontadas pela taxa de juros efetiva do ativo financeiro.

#### Ativos financeiros com problemas de recuperação

Em cada data de balanço, a Companhia avalia se os ativos financeiros contabilizados pelo custo amortizado estão com problemas de recuperação. Um ativo financeiro possui “problemas de recuperação” quando ocorrem um ou mais eventos com impacto prejudicial nos fluxos de caixa futuros estimados do ativo financeiro.

Evidência objetiva de que ativos financeiros tiveram problemas de recuperação inclui os seguintes dados observáveis:

- Dificuldades financeiras significativas do emissor ou do mutuário;
- Quebra de cláusulas contratuais, tais como inadimplência ou atraso de mais de 360 dias;
- Reestruturação de um valor devido em condições que não seriam aceitas em condições normais;
- A probabilidade que o devedor entrará em falência ou passará por outro tipo de reorganização financeira; ou
- O desaparecimento de mercado ativo para o título por causa de dificuldades financeiras.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

### Apresentação da provisão para perdas de crédito esperadas no balanço patrimonial

A provisão para perdas para ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado é deduzida do valor contábil bruto dos ativos.

### Baixa

O valor contábil bruto de um ativo financeiro é baixado quando a Companhia não tem expectativa razoável de recuperar o ativo financeiro em sua totalidade ou em parte, sem expectativa de recuperação significativa do valor baixado. No entanto, os ativos financeiros baixados podem ainda estar sujeitos à execução de crédito para o cumprimento dos procedimentos da Companhia para a recuperação dos valores devidos. Para créditos baixados com perda, recuperados através de ações comerciais, eventuais descontos concedidos são reconhecidos no resultado financeiro.

### **3.6.2 Ativos não financeiros**

Em cada data de reporte, a Companhia revisa os valores contábeis de seus ativos não financeiros para apurar se há indicação de perda ao valor recuperável. Caso ocorra alguma indicação, o valor recuperável do ativo é estimado.

Para testes de redução ao valor recuperável, os ativos são agrupados em Unidades Geradoras de Caixa (UGC), ou seja, no menor grupo possível de ativos que gera entradas de caixa pelo seu uso contínuo, entradas essas que são em grande parte independentes das entradas de caixa de outros ativos ou UGCs.

O valor recuperável de um ativo ou UGC é o maior entre o seu valor em uso e o seu valor justo menos custos para vender. O valor em uso é baseado em fluxos de caixa futuros estimados, descontados a valor presente usando uma taxa de desconto antes dos impostos que reflita as avaliações atuais de mercado do valor do dinheiro no tempo e os riscos específicos do ativo ou da UGC.

Uma perda por redução ao valor recuperável é reconhecida se o valor contábil do ativo ou UGC exceder o seu valor recuperável.

Perdas por redução ao valor recuperável são reconhecidas no resultado.

### **3.7 Contratos de concessão de serviços - Direito de exploração de infraestrutura**

A infraestrutura recebida e/ou construída pelo concessionário não é registrada como ativo imobilizado, porque o contrato de concessão não transfere ao concessionário o direito de controle do uso da infraestrutura de serviços públicos. Os contratos preveem apenas acesso a esses bens para a prestação de serviços públicos, sendo eles revertidos ao poder concedente após o encerramento do respectivo contrato. O concessionário tem acesso para operar a infraestrutura para a prestação dos serviços públicos em nome do poder concedente, nas condições previstas no contrato.

Nos termos dos contratos de concessão, o concessionário atua como prestador de serviço, construindo ou melhorando a infraestrutura (serviços de construção ou melhoria) usada para prestar um serviço público e podendo operar e manter essa infraestrutura (serviços de operação) durante um determinado prazo.

Se o concessionário presta serviços de construção ou melhoria, a remuneração recebida ou a receber pelo concessionário é registrada pelo seu valor justo. Essa remuneração pode corresponder a direito sobre um ativo intangível ou um ativo financeiro. O concessionário reconhece um ativo intangível à medida que recebe o direito (autorização) de cobrar os usuários dos serviços públicos. O concessionário



# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

reconhece um ativo financeiro na medida em que tem o direito contratual incondicional de receber caixa ou outro ativo financeiro do poder concedente pelos serviços de construção.

No caso da Companhia não está previsto no contrato de concessão qualquer remuneração ao final do prazo de exploração da infraestrutura, portanto nenhum ativo financeiro foi reconhecido nas demonstrações financeiras.

O direito de exploração de infraestrutura é oriundo dos dispêndios realizados na construção de obras de melhoria e ampliação em troca do direito de cobrar os usuários pela utilização da infraestrutura. Este direito é composto pelo custo da construção somado à margem de lucro e aos custos dos empréstimos atribuíveis a esse ativo. A Companhia estimou que eventual margem é próxima a zero.

### **3.8 Demais ativos circulantes e não circulante**

São demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos auferidos até a data do balanço.

### **3.9 Provisões**

Uma provisão é reconhecida se, em função de um evento passado, a Companhia tiver uma obrigação legal ou construtiva que possa ser estimada de maneira confiável, e é provável que um recurso econômico seja exigido para liquidar a obrigação.

### **3.10 Capital social**

#### Ações ordinárias

Ações ordinárias são classificadas como patrimônio líquido. Custos adicionais diretamente atribuíveis à emissão de ações, quando houver, serão reconhecidos como redução do patrimônio líquido.

#### Ações preferenciais

Ações preferenciais não resgatáveis são classificadas no patrimônio líquido, pois o pagamento de dividendos é discricionário, e elas não geram qualquer obrigação de entregar caixa ou outro ativo financeiro da Companhia e não requerem liquidação em um número variável de instrumentos patrimoniais. Dividendos discricionários são reconhecidos como distribuições no patrimônio líquido na data de sua aprovação pelos acionistas da Companhia.

### **3.11 Demais passivos circulantes e não circulantes**

São demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos, variações monetárias e cambiais incorridos até a data do balanço.

### **3.12 Benefícios a empregados**

Benefício de curto prazo a empregados

Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são mensurados em uma base não descontada e

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

são incorridas como despesas conforme o serviço correspondente seja prestado.

O passivo é reconhecido pelo valor esperado a ser pago sob os planos de bonificação em dinheiro ou participação nos lucros de curto prazo se a Companhia tiver uma obrigação presente legal ou construtiva de pagar esse valor em função de serviço passado prestado pelo empregado, e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável.

### 3.13 Receitas e despesas financeiras

As receitas financeiras abrangem basicamente as receitas de juros sobre aplicações financeiras, juros e multa recebidos ou auferidos e atualização financeira sobre habilitação de PIS E COFINS.

As despesas financeiras abrangem despesas com juros e encargos sobre passivos financeiros.

### 3.14 Imposto de renda e contribuição social

#### (i) Lucro real

O Imposto de Renda e a Contribuição Social do exercício corrente e diferido são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 (base anual) para Imposto de Renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e consideram a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro real do exercício.

#### (ii) Imposto corrente

O imposto corrente é o imposto a pagar esperado sobre o lucro tributável do exercício, as taxas de impostos decretadas ou substantivamente decretadas na data de apresentação da demonstração financeira individual.

#### (iii) Exposições fiscais

Na determinação do imposto de renda a Companhia levam em consideração o impacto de incertezas relativas a posições fiscais tomadas e se o pagamento adicional de imposto de renda e juros tenha que ser realizado. A Companhia acredita que a provisão para imposto de renda no passivo está adequada para com relação ao exercício fiscal em aberto baseada em sua avaliação de diversos fatores, incluindo interpretações das Leis fiscais e experiência passada. Essa avaliação é baseada em estimativas e premissas que podem envolver uma série de julgamentos sobre eventos futuros. Novas informações podem ser disponibilizadas o que levaria a Companhia mudarem os seus julgamentos quanto à adequação da provisão existente. Tais alterações impactarão a despesa com imposto de renda no ano em que forem realizadas.

Os ativos e passivos fiscais diferidos, quando apurados, são compensados caso haja um direito legal de compensar passivos e ativos fiscais correntes, e eles se relacionam a impostos de renda lançados pela mesma autoridade tributária sobre a mesma entidade sujeita à tributação.

Um ativo de imposto de renda e contribuição social diferido é reconhecido por perdas fiscais, créditos fiscais e diferenças temporárias dedutíveis não utilizadas quando é provável que lucros futuros sujeitos à tributação estarão disponíveis e contra os quais serão utilizados, limitando-se a utilização, a 30% dos lucros tributáveis futuros anuais.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

### 3.15 Tributos sobre prestações de serviços

Para o PIS e COFINS, a Companhia é enquadrada no regime não cumulativo, porém, para concessionárias de rodovias, as alíquotas aplicáveis são aquelas do regime cumulativo, dessa forma, para as receitas operacionais são calculados com base nas alíquotas de 0,65% e 3%, para o PIS e COFINS, respectivamente. Para as receitas financeiras, são calculados com base nas alíquotas de 0,65% e 4%, para PIS e COFINS, respectivamente.

### 3.16 Resultado por ação

O Resultado por ação básico é calculado dividindo-se o lucro líquido do exercício atribuído aos detentores de ações ordinárias da Companhia pela média ponderada da quantidade de ações ordinárias em circulação durante o exercício.

O Resultado por ação diluído é calculado dividindo-se o lucro líquido do exercício atribuído aos detentores de ações ordinárias da Companhia pela média ponderada da quantidade de ações ordinárias em circulação durante o exercício, ajustadas por todas as potenciais ações ordinárias com efeito de diluição.

### 3.17 Demonstração de valor adicionado

Esta demonstração tem por finalidade evidenciar a riqueza criada pela Companhia e sua distribuição durante determinado período e é apresentada pela Companhia, conforme requerido pela legislação societária brasileira. A DVA foi preparada com base em informações obtidas dos registros contábeis que servem de base de preparação das demonstrações financeiras e seguindo as disposições contidas no CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2023

### 3.18 Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2023

A Companhia aplicou pela primeira vez certas normas e alterações que são válidas para exercícios anuais iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2023 (exceto quando indicado de outra forma). A Companhia decidiu não adotar antecipadamente nenhuma outra norma, interpretação ou alteração que tenham sido emitidas, mas que ainda não estão vigentes.

Alterações no CPC 50 (IFRS 17), CPC 23 (IAS 8), CPC 26 (R1) e CPC 32 (IAS 12).

As alterações aos pronunciamentos acima são em decorrência das alterações anuais relativas ao ciclo de melhorias, tais como:

- IFRS 17 Contrato Seguros (equivalente ao CPC 50 - Contrato de Seguros) – é uma nova norma de contabilidade com alcance para contratos de seguros, abrangendo o reconhecimento e mensuração, apresentação e divulgação, que substituiu o IFRS 04 (equivalente CPC 11). A norma se aplica a todos os contratos de seguro;

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

- Alteração IAS 8 Definições de estimativas contábeis - Esclarecimentos a distinção entre mudanças em estimativas contábeis, mudanças em políticas contábeis e correção de erros, além de esclarecer como entidades utilizam técnicas de mensuração e inputs para desenvolver estimativas contábeis. (equivale ao CPC 23);
- Alteração ao IAS 1 e IFRS *Practice Statement 2*. - Orientações e exemplos para ajudar as entidades a aplicarem julgamentos de materialidade às divulgações de políticas contábeis (equivale ao CPC 26 (R1));
- Imposto diferido relacionado a ativos e passivos originados de uma simples transação - Alterações do IAS 12 – Estreitam o escopo da exceção de reconhecimento inicial, de modo que ela não se aplique mais a transações que gerem diferenças temporárias tributáveis e dedutíveis iguais, como arrendamentos passivos de desativação. (equivale ao CPC 32- Tributos sobre o lucro); e
- Reforma tributária Internacional - Regras do Modelo do Pilar Dois - Alterações ao IAS 12 (equivale ao CPC 32- Tributos sobre o lucro) as alterações foram introduzidas em respostas as regras do Pilar Dois da OCDE sobre BPES e pode impactar o imposto diferido e necessidade de divulgação para entidade afetadas.

Estas alterações não tiveram impacto nas demonstrações financeiras da Companhia.

### 3.19 Normas emitidas, mas ainda não vigentes

As normas e interpretações novas e alteradas emitidas, mas não ainda em vigor até a data das demonstrações financeiras da Companhia, estão descritas a seguir. A Companhia pretende adotar essas normas e interpretações novas e alteradas, se cabível, quando entrarem em vigor.

- IFRS 16 - Passivo de locação em um *Sale and Leaseback* - Transação de venda retroarrendamento (equivalente CPC 06);
- Alterações ao IAS 1: Classificação de passivos como circulante ou não circulante;
- Alterações ao IAS 7 e IFRS 7: Acordo de financiamentos de fornecedores (equivalente aos CPC 03 e CPC 40 (R1) respectivamente).
- Alterações ao IAS 12: Tributos Diferidos relacionados a Ativos e Passivos originados de uma Simples Transação (equivalente a revisão 20 do Comitê dos pronunciamentos contábeis).

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras  
Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

## 4. Caixa e equivalentes de caixa

|  |                |
|--|----------------|
|  | <b>2023</b>    |
| Caixa e contas bancárias                 | 655            |
| Aplicações financeiras liquidez imediata | 484.524        |
| <b>Total</b>                             | <b>485.179</b> |

As aplicações financeiras correspondem a títulos lastreados em CDB e compromissadas, considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa, os quais são registrados pelo valor justo por meio do resultado, acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços.

## 5. Impostos a recuperar

|   |             |
|---|-------------|
|   | <b>2023</b> |
| Imposto de renda retido na fonte - IRRF | 507         |
| <b>Total</b>                            | <b>507</b>  |

## 6. Infraestrutura em construção

|  | <b>Obras em<br/>andamento</b> | <b>Adiantamentos a<br/>fornecedores</b> | <b>Total</b>  |
|--|-------------------------------|---|---------------|
| Saldo em 1º de junho de 2023           | -                             | -                                       | -             |
| Adições de infraestrutura (i)          | 19.961                        | 1.084                                   | 21.045        |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b> | <b>19.961</b>                 | <b>1.084</b>                            | <b>21.045</b> |

- (i) Refere-se a obras e serviços em andamento nas rodovias, sendo a principal natureza a execução de marginais, acostamentos, obras de arte especiais, terraplenagem, sinalização e outros.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 7. Imposto de renda e contribuição social

A reconciliação entre a taxa efetiva e a taxa nominal do imposto de renda e da contribuição social na demonstração do resultado referente ao período findo em 31 de dezembro de 2023 é como segue:

|   | <u>2023</u>   |
|---|---------------|
| Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social                                | 48            |
| Alíquota vigente  | 34%           |
| Expectativa de imposto de renda e contribuição social, de acordo com a alíquota vigente | (16)          |
| Ajustes para a alíquota efetiva:  |               |
| Despesas permanentes indedutíveis   | (827)         |
| Total   | <u>(843)</u>  |
| Imposto de renda e contribuição social:   |               |
| Correntes   | (843)         |
| Alíquota efetiva de impostos  | <u>1.756%</u> |

### 8. Obrigações fiscais

|   | <u>2023</u>  |
|---|--------------|
| Contribuição para financiamento da seguridade social - COFINS | 118          |
| Imposto de renda a recolher                                   | 613          |
| Contribuição social a recolher                                | 230          |
| IRRF sobre aplicações financeiras                             | 26           |
| Outros  | 100          |
| Total   | <u>1.087</u> |

### 9. Partes relacionadas

A controladora final da Companhia é a EPR 2 Participações S.A. e a controladora direta é a EPR Infraestrutura PR S.A. que detém 100% das ações que representam o capital social.

|                              | <u>2023</u>  |
|------------------------------|--------------|
| Passivo circulante           |              |
| EPR 2 Participações S.A. (a) | 5.751        |
|                              | <u>5.751</u> |

- (a) Os valores reconhecidos no passivo circulante referem-se a rateio de despesas com as mencionadas companhias e repasse dos custos iniciais do contrato de concessão.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras  
Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

## 10. Patrimônio líquido

### a) Capital social

O capital social subscrito da Companhia em 31 de dezembro de 2023 é de R\$1.000.000, integralizado parcialmente pelo valor de R\$ 500.655, conforme demonstrado a seguir.

| <u>Sócios</u>              | <u>Tipo de Ação</u> | <u>Quantidade de ações</u> | <u>Valor do capital social subscrito</u> | <u>Valor do capital social integralizado</u> | <u>%</u>    |
|----------------------------|---------------------|----------------------------|--|--|-------------|
| EPR Infraestrutura PR S.A. | Ordinária           | 999.999.990                | 1.000.000                                | 500.655                                      | 99,99%      |
| EPR Infraestrutura PR S.A. | Preferenciais       | 10                         | -  | -  | 0,01%       |
| <b>Total</b>               |                     | <b>1.000.000.000</b>       | <b>1.000.000</b>                         | <b>500.655</b>                               | <b>100%</b> |

Em 1º de junho de 2023, a Companhia foi constituída com a subscrição de 100 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, emitidas por R\$ 1,00 (um real) por ação, perfazendo o total de R\$ 100,00 reais, e a integralização de 10% do valor total dessas ações pelos acionistas.

Em 16 de outubro de 2023, foram subscritas 999.999.890 ações ordinárias nominativas e 10 (dez) ações preferenciais, sem valor nominal, ao preço de R\$ 1,00 (um real) por ação, perfazendo o total de R\$ 1.000.000, subscrita pelo acionista EPR Infraestrutura PR S.A.

### Características das ações preferenciais

As ações preferencias não conferirão direito a voto nas deliberações das assembleias gerais, no entanto, conferirão aos seus titulares os seguintes direitos, além dos demais direitos previstos nas Leis das S.A.: (i) prioridade na distribuição de dividendos, nos termos do artigo 17, inciso I, da Lei das S.A.; e (ii) prioridade no reembolso de capital, nos termos do artigo 17, inciso I, da Lei das S.A.

### b) Prejuízos acumulados

É constituído pelos prejuízos acumulados do período corrente e será compensado pelos lucros futuros.

## 11. Receitas

|                                   | <u>2023</u>   |
|-----------------------------------|---------------|
| Receita de serviços de construção | 19.961        |
| Receita bruta                     | 19.961        |
| Receita operacional líquida       | <b>19.961</b> |

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras  
Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

## 12. Custos e despesas por natureza

| <b>Custos e despesas</b>                | <b>2023</b>     |
|---|-----------------|
| Com pessoal                             | (66)            |
| Custos de serviços da construção        | (19.961)        |
| Serviços de terceiros                   | (94)            |
| Despesas indedutíveis – Consultoria PMI | (2.503)         |
| Outros                                  | (91)            |
| <b>Total</b>                            | <b>(22.715)</b> |

## 13. Resultado financeiro

|                                      | <b>2023</b>    |
|--------------------------------------|----------------|
| <b>Receitas financeiras</b>          |                |
| Rendimento de aplicações financeiras | 2.942          |
|                                      | <b>2.942</b>   |
| <b>Despesas financeiras</b>          |                |
| Encargos financeiros                 | (140)          |
|                                      | <b>(140)</b>   |
| <b>Resultado Financeiro</b>          | <b>(2.802)</b> |

## 14. Resultado por ação

|  | <b>2023</b>     |
|--|-----------------|
| Prejuízo atribuível aos acionistas da Companhia    | (795)           |
| Média ponderada das ações ordinárias (em milhares) | 178.638         |
| <b>Resultado básico e diluído por ação</b>         | <b>(0,0045)</b> |

A Companhia apresentou prejuízo em 31 de dezembro de 2023. Esse prejuízo é diretamente atribuído as ações ordinárias, tem efeito antidilutivo, motivo pelo qual o resultado básico e diluído por ação são equivalentes.

## 15. Instrumentos financeiros e gerenciamento de riscos

### Visão Geral

A Companhia está exposta aos seguintes riscos:

Risco de crédito

O risco de crédito é o risco de a contraparte de um negócio não cumprir uma obrigação prevista em um instrumento financeiro ou contrato com cliente, o que levaria ao reconhecimento de perdas.

Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco em que a Companhia irá encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações associadas a seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos em caixa ou com outro ativo financeiro

Risco de mercado



# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

O risco de mercado é o risco de que o valor justo dos fluxos de caixa futuros de um instrumento financeiro flutue devido a variações nos preços de mercado.

Essa nota apresenta informações sobre a exposição da Companhia sobre cada um dos riscos supramencionados e processos de mensuração e gerenciamento de riscos e gerenciamento do capital da Companhia.

### Estrutura de gerenciamento de risco

A diretoria é responsável pelo acompanhamento das políticas de gerenciamento de risco da Companhia, e os gestores de cada área se reportam regularmente à diretoria sobre as suas atividades.

As políticas de gerenciamento de risco da Companhia foram estabelecidas para identificar e analisar os riscos aos quais a Companhia está exposta, para definir limites e controles de riscos apropriados, e para monitorar riscos e aderência aos limites. As políticas de risco e sistemas são revistas regularmente para refletirem mudanças nas condições de mercado e nas atividades da Companhia. A Companhia, por meio de suas normas e procedimentos de treinamento e gerenciamento busca desenvolver um ambiente de disciplina e controle no qual todos os funcionários tenham consciência de suas atribuições e obrigações.

### Risco de crédito

A diretoria visando minimizar os riscos de créditos atrelados as instituições financeiras, procura diversificar suas operações em instituições de primeira linha.

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima ao risco de crédito como segue:

|                               | <u>2023</u>           |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Ativo</b>                  |                       |
| Caixa e equivalentes de caixa | 485.179               |
|                               | <u><b>485.179</b></u> |

### Risco de liquidez

. A abordagem da Companhia na administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações nos vencimentos, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou com risco de prejudicar a reputação da Companhia.

Adicionalmente, são analisados periodicamente mecanismos e ferramentas que permitam captar recursos de forma a reverter posições que poderiam prejudicar a liquidez da Companhia.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras  
Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

| Modalidade                                     | Fluxos de caixa contratuais |              |              |
|--|-----------------------------|--------------|--------------|
|  | Valor contábil              | Total        | 1 a 12 meses |
| Fornecedores                                   | 62                          | 62           | 62           |
| Fornecedores partes relacionadas (vide nota 9) | 5.751                       | 5.751        | 5.751        |
|  | <b>5.813</b>                | <b>5.813</b> | <b>5.813</b> |

## Risco de taxa de juros

A Companhia está exposta a riscos e oscilações de taxas de juros em suas aplicações financeiras.

Na data das demonstrações financeiras, o perfil dos instrumentos financeiros remunerados por juros era:

| Indicadores                       | Efeito no lucro antes da tributação - Aumento/Redução em pontos bases |                      |                       |                       |
|-----------------------------------|---|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                   | Cenário I<br>(provável)   | Cenário II<br>(+25%) | Cenário III<br>(+50%) | Cenário IV<br>(- 25%) |
| CDI                               | 11,65%  | 14,56%               | 17,48%                | 8,74%                 |
| Receita de aplicações financeiras | 17  | 21                   | 25                    | 13                    |
| Juros a incorrer CDI líquido      | <b>17</b>   | <b>21</b>            | <b>25</b>             | <b>13</b>             |

A Administração da Companhia realizou análise de sensibilidade dos principais riscos aos quais seus instrumentos financeiros estão expostos. Para a análise de sensibilidade de variações nas taxas de juros, a Administração adotou para o cenário provável para os próximos 12 meses as mesmas taxas utilizadas na data das demonstrações financeiras. Os cenários II e III foram estimados com uma valorização adicional de 25% e 50% respectivamente para os próximos 12 meses, já os cenários IV e V estimam uma desvalorização adicional de 25% e 50%, respectivamente para os próximos 12 meses, das taxas no cenário provável.

## Risco de mercado

Risco de mercado é o risco de alterações nos preços de mercado, tais como as taxas de câmbio e taxas de juros têm nos ganhos da Companhia ou no valor de suas participações em instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercados, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno.

## Gerenciamento do capital

A gestão de capital da Companhia é feita para equilibrar as fontes de recursos próprias e terceiras, balanceando o retorno e o risco para quotistas e credores.

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### Classificação e valor justo dos instrumentos financeiros

No quadro a seguir, apresentamos os valores contábeis e justos, bem como a classificação e a hierarquia dos instrumentos financeiros:

|                               | <u>Hierarquia do valor justo</u> | <u>Classificação</u> | <u>Contábil</u> | <u>Valor Justo</u> |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------------|-----------------|--------------------|
| <b>Ativo</b>                  |                                  |                      |                 |                    |
| Caixa e equivalentes de caixa | Nível 2                          | 2                    | 485.179         | 485.179            |
|                               |                                  |                      | <b>485.236</b>  | <b>485.236</b>     |
| <b>Passivo</b>                |                                  |                      |                 |                    |
| Partes relacionadas           | Nível 2                          | 2                    | 5.751           | 5.751              |
| Fornecedores                  | Nível 2                          | 2                    | 62              | 62                 |
|                               |                                  |                      | <b>5.813</b>    | <b>5.813</b>       |

Classificação 1 – Mensurados a valor justo por meio de resultado

Classificação 2 – Custo amortizado

## 16. Compromisso

A Companhia tem compromissos vinculados ao contrato de concessão, que se dividem em etapas (“Frentes”). Os compromissos se relacionam a metas, critérios, requisitos, intervenções obrigatórias, diretrizes técnicas, normas, escopo, parâmetros de desempenho, parâmetros técnicos e os respectivos prazos para seu atendimento, devido nas Frentes, são:

- Frente de serviços iniciais – Até o 1º ano de concessão;
- Frente de recuperação e manutenção – Do 2º ao 5º ano de concessão;
- Frente de ampliação de capacidade – Do 3º ao 7º ano de concessão;
- Manutenção de nível de serviço – Do 1º ao 25º ano de concessão.

Além do estabelecido acima, a Companhia também possui as seguintes obrigações:

- Verba de fiscalização: verba mensal destinada à cobertura de despesas com a fiscalização da concessão exercida pelo Poder Concedente. O montante será atualizado anualmente pelo IRT (índice de reajuste da atualização da tarifa de pedágio).
- Recursos vinculados: parcela retida da receita bruta da Companhia em favor do Poder Concedente.
- Recursos para desenvolvimento tecnológico (RDT): recurso anual destinado a projetos e estudos que visem ao desenvolvimento tecnológico, relativos ao objeto da concessão, conforme previsto na regulamentação da ANTT. O montante será atualizado anualmente pelo IRT (índice de reajuste da atualização da tarifa de pedágio).
- Verba de segurança de trânsito: verba anual para segurança no trânsito, destinada exclusivamente ao custeio de programas relacionados à prevenção de acidentes, educação no trânsito e comunicação. O montante será atualizado anualmente pelo IRT (índice de reajuste da atualização da tarifa de pedágio).

# EPR Litoral Pioneiro S.A.

## Notas explicativas às demonstrações financeiras

Período de 1º de junho a 31 de dezembro de 2023

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

Por fim, a Companhia deverá manter, em favor da ANTT, como garantia do fiel cumprimento das obrigações contratuais, a garantia de execução do contrato nos montantes indicados na tabela abaixo:

| <b>Período</b>   | <b>Valor</b> |
|--|--------------|
| Do início do prazo do contrato até o 7º ano de concessão | 610.940      |
| Do 8º ano de concessão até o 27º ano de concessão        | 305.470      |
| Do 28º ano de concessão até o final da concessão         | 610.940      |

### 17. Eventos subsequentes

- O “Contrato n.º 002/2023” foi celebrado em 30 de janeiro de 2024 com a Agência Nacional de Transportes Terrestres (“ANTT”).
- Em 10 de janeiro de 2024, a companhia alterou o endereço da sede social da companhia, para a cidade de Curitiba, estado do Paraná, Rua Comendador Araújo, nº 499, conj. 1002, 10º andar, cond. Evolution Towers CD, bloco Ala Corporativo, Centro.
- Em 02 de fevereiro de 2024, foram convertidas a totalidade das ações preferenciais, nominativas e sem valor nominal, de emissão da Companhia, em ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, com anuência de todos os acionistas da Companhia, incluindo os titulares de tais ações. Por consequência, o Capital social subscrito da Companhia permaneceu em R\$1.000.000, parcialmente integralizado como demonstrado na Nota 10, passando a ser representado por 1.000.000.000 de ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal.
- Em 28 de fevereiro de 2024 ocorreu a Assunção do Sistema Rodoviário momento em que a companhia deu início às suas atividades operacionais de inspeção de tráfego, socorro mecânico e socorro médico sem a cobrança da tarifa de pedágio, fato que ocorreu apenas em 23 de março após a conclusão da "Operação Assistida".
- Em 23 de março de 2024, a companhia deu início às suas atividades operacionais com a geração de receita por meio da cobrança de pedágios.